

## ОТЧЕТ

стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов, выполняемых  
 ООО Управляющая Компания «Управ Дом»  
 за 2016 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Орджоникидзе, 90

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	48125	
	Остаток средств на начало года	руб.	-49175	
<b>РАЗДЕЛ I. Доходы</b>				
	Общая площадь квартир	кв.м.	1037,5	
1	Начисленно по тарифу	руб.	209696	
2	Фактически оплачено	руб.	214527	1
3	Задолженность	руб.	43294	
4	Процент оплаты	%	102,3%	
<b>РАЗДЕЛ II. Расходы</b>				
	<b>всего, в том числе</b>		<b>347254</b>	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	30086	
2	Уборка подъездов	руб.	10778	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	12541	2,3
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	8938	
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	23081	4
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.		
7	Расходы по управлению	руб.	42704	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.	2400	
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов		1902	
10	Амортизация основных средств	руб.	1041	
11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	185791	5,6,7,8,9
12	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	10471	
13	Охрана труда и техника безопасности	руб.	1110	
14	Рентабельность 5%	руб.	10427	
15	Уплата 6% налога	руб.	5984	
16	Остаток средств	руб.	-181902	
	<b>Примечание :</b>	Расчет составил:		Миляева С. В.
1.	<i>В том числе размещение оптоволокна - 1800 руб.</i>			
2.	<i>В т.ч. установка датчиков движения - 980 руб.</i>			
3.	<i>В т.ч. установка светодиодных светильников - 1310 руб.</i>			
4.	<i>В т.ч. ремонт канализации - 15255 руб.</i>			
5.	<i>В т.ч. ремонт подъездов и цоколя - 76156 руб.</i>			
6.	<i>В т.ч. установка пластиковых окон - 42200 руб.</i>			
7.	<i>В т.ч. замена доводчика - 2060 руб.</i>			
8.	<i>В т.ч. ремонт отливов - 1556 руб.</i>			
9.	<i>В т.ч. устройство отмостки - 46533 руб.</i>			
